

## פרוטוקול ועדת יועצים מיום 02/11/22

### החלטה על התקשרות

חברים: אסתי זיסמן-ס. גזבר מ"מ מנכ"ל

רפי קלמנוביץ – גזבר

שמואל (מולי) א. שפיגל אדרי מנהל אגף הנדסה ותכנון

עו"ד מאיה קורין-פז, יועמ"ש

על סדר היום: החלטה על התקשרות בפטור ממכרז עם יועץ למטרת תכנון בישובים קלע אלון, נוב ויונתן

לצורך עבודות תכנון תשתיות להרחבות ישובים נדרשת מדידה.

נעשתה פניה ל- 4 יועצים מתוך מאגר היועצים של המועצה לתחום הייעוץ האמור.

הונחו בפני הוועדה 4 הצעות.

- מאפרו מהנדסים בע"מ ח.פ. 515845949 171,054 ש"ח כולל מע"מ
  - פ.ר הנדסה ומדידות בע"מ ח.פ. 514561455 259,506 ש"ח כולל מע"מ
  - מועתז כליאני ע.מ. 034785311 272,721 ש"ח כולל מע"מ
  - יאיר איצקוביץ' ח.פ. 512410036 284,310 ש"ח כולל מע"מ
- מדידות איתור ורישום מקרקעים (1996) בע"מ

בהתאם לבדיקה שנערכה נמצא כי המציעים עמדו בתנאי הסף.

ההצעה הנמוכה ביותר איננה סבירה לגודל השטח הנדרש על פניו.

בתאריך 7.9.22 נשאל המציע במייל, האם הבין את מהות הבקשה ועומד מאחורי המחיר שלו על אף שהינו מחיר נמוך מאוד ביחס להצעות אחרות, בתאריך 7.9.22 השיב במייל כי הוא עומד אחרי הצעה זו והסיבה למחיר הנמוך היא שההצעה ניתנה לכל הישובים יחד.

מבדיקת היחידה המקצועית נראה כי המציע נתן הצעה זוהה לשני ישובים שונים כאשר גודל שטח המדידה בשני הישובים שונה משמעותית אחד מהשני (יונתן 213 דונם, נוב 75 דונם) גם אם מחיר מדידה נגזר בחלקו לפי ימי עבודה, לא סביר שמדידה של 75 דונם תיקח אותו זמן כמו מדידה של 213 דונם.

חרף היותה של הצעה זו נמוכה קיים חשש כי איכות העבודה עלולה להסתבר כבעייתית וכזו שתצריך השלמות עבודה שיהיו כרוכות בתשלום נוסף או תשלום על הגעה מחודשת לאזור הגולן שתהיה כרוכה בתשלום או בלוח זמנים שלא יהיה בהתאם לצורך המבוקש ע"י המועצה.

לאור הנ"ל, ממליץ מהנדס המועצה, יעקב ביקוב, לאשר הצעתו של פ.ר הנדסה ומדידות בע"מ בסך כולל של 259,506 ש"ח כולל מע"מ ש"ח כולל מע"מ ש"ח כולל מע"מ לכל הישובים יחד.

### הוחלט פה אחד

לאחר שהועדה בחנה את ההצעות שעמדו בפניה, מחליטה הועדה כי יש לפסול את המציע שהצעתו הכוללת הזולה ביותר, משלא השתכנעה כי ההצעה הנמוכה משמעותית מן הסביר, תואמת את הנדרש ועשוי להיות מצב בו הייעוץ לא יינתן בצורה מספקת כנדרש.

יצוין שהועדה לא שוכנעה מהסבריו של היועץ לפיהם הוא שקלל את המחיר ביחס לשני הישובים חרף השוני ביניהם כדי לקבוע מחיר אחיד לשניהם, שכן אין כל וודאות לפי נוסח הפניה לקבל הצעות ששני הישובים אכן יופקדו בידיו לביצוע. בהקשר זה ראה נוסח הפניה סעיף 8:  
"הזוכה בהליך זה הינו המציע שהצעתו הסופית לכל הישובים יחד הינה הזולה ביותר. עם זאת, המועצה תהיה רשאית שלא להפקיד בידי היועץ עבודה מסוימת, לעשותה בעצמה ו/או באמצעות צד שלישי, והכל לפי שיקול דעתה, והיועץ יהיה מנוע מכל טענה לעניין זה."

נוכח האמור מחליטה הוועדה לאשר את הצעתו פ.ר הנדסה ומדידות בע"מ, המציע הבא שהצעתו היא הזולה ביותר אך הסבירה, וזאת מן הטעמים המפורטים לעיל.


התמורה עבור ההתקשרות - עומדת על סך 259,506 ₪ כולל מע"מ.

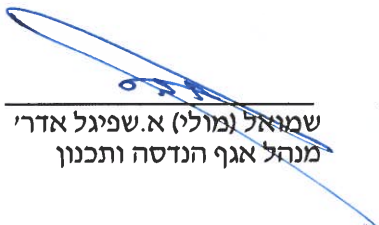
ההתקשרות לא תיכנס לתוקף לפני קיום הפעולות הבאות:

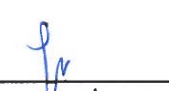
\* היועץ הזוכה חתם על שאלון ניגוד עניינים וניתן אישור יועמ"ש על העדר ניגוד עניינים/ נערך ונחתם הסכם למניעת ניגוד עניינים.


\* פרסומה של החלטה זו באתר האינטרנט של המועצה.

\* ההתקשרות כפופה לכך שיתקבל התקציב המתאים לכך על ידי המשרד הממשלתי/הגורם הציבורי הרלוונטי המממן, וביחס לכל חלק יחסי בביצוע ההתקשרות שבגינו התקבל במועצה תקציב מספק בלבד.

  
עו"ד מאיה קורין-פז  
יועמ"ש

  
שמואל (מולין) א. שפיגל אדרי  
מנהל אגף הנדסה ותכנון

  
רפי קלמנוביץ'  
גזבר

  
אסתי זיסמן  
ס. גזבר מ"מ מנכ"ל