



סימוכין - 358839

פרוטוקול וועדת יועצים מיום 27.11.22

החלטה על התקשרות

חברים: אסתי זיסמן – מ"מ מנכ"ל

רפי קלמנוביץ – גזבר

שמאל (מולי): א. שפיגל אדרי' מנהל אגף הנדסה ותכנון

עו"ד אושרת קרני, יועמ"ש

על סדר היום: החלטה על התקשרות בפטור ממכרז עם יועץ למטרת הכנת תכנית בינוי קיבוץ אלרום.

זהו הליך שני של נוהל התקשרות בפטור ממכרז להכנת תכנית בינוי.

נעשתה פניה ל- 8 יועצים מתוך מאגר היועצים של המועצה לתחום הייעוץ האמור בשני סבבים שונים.

א.ב מתכננים בע"מ, יעד אדריכלים בע"מ, רוזי ברגר, דור אדריכלים בע"מ, דוייר אדריכלים, אתוס אדריכלות תכנון וסביבה, עדן תכנון והנדסה בע"מ, ענבר שמיר אדריכלות בע"מ.

בהליך קודם הוגשה הצעה אחת בלבד, והוועדה החליטה על ביטול הנוהל ופניה בהליך נוסף. בהליך השני הוגשו שתי הצעות מחיר. שתיהן עומדות בתנאי הסף הנדרשים בהליך:

- ענבר שמיר אדריכלות בע"מ ח.פ. 514921253 52,124 ₪ כולל מע"מ.
- דור אדריכלות ותכנון ערים ע.מ. 028857639 99,450 ₪ כולל מע"מ

הצעת המחיר של דור אדריכלות ותכנון ערים גבוהה באופן משמעותי מתעריף משרד הבינוי והשיכון בעוד שהצעתו של ענבר שמיר אדריכלות בע"מ תואמת לאומדן הנדרש.

לאור האמור ממליץ מהנדס המועצה לאשר את הצעת ענבר שמיר אדריכלות בע"מ בסך של 52,124 ₪ כולל מע"מ.

לאחר שהועדה בחנה את ההצעות שעמדו בפניה, מחליטה הועדה לאשר את הצעתה של ענבר שמיר אדריכלות בע"מ וזאת מן הטעמים המפורטים לעיל.

התמורה עבור ההתקשרות עומדת על סך 52,124 ש"ח כולל מע"מ.

ההתקשרות לא תיכנס לתוקף לפני קיום הפעולות הבאות:

- היועץ הזוכה חתם על שאלון ניגוד עניינים וניתן אישור יועמ"ש על העדר ניגוד עניינים/ נערך ונחתם הסכם למניעת ניגוד עניינים.
- פרסומה של החלטה זו באתר האינטרנט של המועצה.
- הליך זה יחייב את המועצה אך ורק במידה ויתקבל התקציב המתאים לכך על-ידי המשרד הממשלתי/הגורם הציבורי הרלוונטי, וביחס לכל חלק יחסי בביצוע העבודה שבגינו התקבל במועצה תקציב מספק בלבד. היה ותקציב כזה לא יתקבל במלואו ו/או בחלקו ו/או התקבל בשלבים, תהא המועצה רשאית להודיע ליועצים, בכל שלב שהוא של העבודה (לרבות בשלב ההליך וטרם הכרזה על זוכה ו/או טרם תחילת ההתקשרות עם הזוכה בהליך), על ביטול ההליך ו/או ההתקשרות ו/או דחיית ביצועה, כולה או חלקה, ו/או ביצועה בשלבים ובמועדים שתקבע המועצה וליועץ לא תהיה כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה כל שהיא כלפי המועצה ביחס לביטול/הדחייה המלאה/החלקית כאמור, זולת בגין אותו חלק מן הייעוץ, ככל שהתבצע, שביצעו הוסכם בין הצדדים.



עו"ד אושרת קרני
יועמ"ש

שמואל (מולי) א. שפיגל אדריכל
מנהל אגף הנדסה

שמואל (מולי) א. שפיגל אדר'
מנהל אגף הנדסה ותכנון



רפי קלמנוביץ'
גזבר



אסתי זיסמן
מ"מ מנכ"ל