

פרוטוקול ועדת יועצים מיום 12/07/26

החלטה על התקשרות

עמית כהן, מנכ"ל
אסתי זיסמן, גזברית
עו"ד מאיה קורין-פז, יועצת משפטית

על סדר היום: החלטה על התקשרות בפטור ממכרז לתכנון שלב ז' ב"ס מעלות הגולן

לצורך **תכנון שלב ז' ב"ס מעלות הגולן** נשלחה בקשה להצעת מחיר ל 5 יועצים הרשומים לתחום זה במאגר המועצה, התקבלו שתי הצעות בלבד.

ח.מ.מ.פ. 514256049 ע.מ.ע.מ. 300109683 פרנקפורט אדריכלים	א.מ.א. 512575762 אדריכלים בע"מ ח.פ.	א.ל.ר.מ. 513831115 אדריכלים בע"מ	א.ס.א. אדריכלים מ. 050070697
מחיר	30,000.00	220,000.00	לא הגיש
40	5.5	לא הגיש	לא הגיש
25	25	לא הגיש	לא הגיש
כמות וטיב הפרויקטים שתוכנו או בוצעו בתכנון כולל של כלל התחומים הנדרשים לתכנון אם באמצעות המשרד המציע או באמצעות קבלני משנה בהתקשרות ישירה עמו למבני ציבור בהתאם למוגדר בתנאי הסף לחליף זה במהלך 5 השנים האחרונות - עד 25 נקודות לכל היותר לכל פרויקט.	20	0	לא הגיש
מספר וטיב הפרויקטים של בתי ספר או תוספת כיתות לבתי ספר בישובים כפריים ושאינם עירוניים וטיבם, שתוכנו או בוצעו במהלך 5 השנים האחרונות - עד 25 נקודות לכל היותר לכל פרויקט.	6	0	לא הגיש
ניסיון בתכנון תהליך של מבנים יבילים או בניה קלה של למחות 5 פרויקטים במהלך 10 שנים אחרונות - עד 10 נקודות לכל פרויקט לכל היותר.	51	25	לא הגיש
סה"כ איכות	91	30.5	לא הגיש
סה"כ מצטבר			

המציעים עומדים בתנאי הסף.
המציע פרנקפורט אדריכלים בע"מ לא הציג ברשימת הפרויקטים בתי ספר ומבנים מבניה קלה ולכן לא קיבל ניקוד עבור סעיפים אלו.
גם אילו היה מציע את הנדרש, נראה כי המחיר שהציע חורג משמעותית מסכום סביר לתכנון מבני כיתות כנדרש. מדברי נציגת אגף ההנדסה עולה שהמציע קיבל את סקיצת המבנה המדובר והוצג בפניו כי למבנה יש היתר בניה אך אין תכנון מפורט.
המציע חרמון מהנדסים בע"מ הגיש הצעה זולה משמעותית אך לפי בדיקתה של נציגת אגף ההנדסה ההצעה היא סבירה למתחם המדובר והמציע עומד מאחוריה.
לאור האמור, ממליצה עינת עמיחי עמרני, מנהלת מחלקת פרויקטים, לקבל הצעת חרמון מהנדסים בע"מ בסך 30,000 ש"ח בתוספת מע"מ כחוק.

הוחלט פה אחד

לאחר שהועדה בחנה את ההצעות שעמדו בפניה, ואת ההמלצה מטעם הגורם המקצועי, מחליטה הוועדה לאשר את הצעת חרמון מהנדסים בע"מ וזאת מהטעמים הרשומים לעיל והמלצת מנהלת מח' פרויקטים.

התמורה הכוללת עבור ההתקשרות עומדת על 30,000 ש"ח בתוספת מע"מ כחוק.

ההתקשרות לא תיכנס לתוקף לפני קיום הפעולות הבאות:

- היועץ הזוכה חתם על שאלון ניגוד עניינים וניתן אישור יועמ"ש על העדר ניגוד עניינים/ נערך ונחתם הסכם למניעת ניגוד עניינים.
- פרסומה של החלטה זו באתר האינטרנט של המועצה.
- הליך זה יחייב את המועצה אך ורק במידה ויתקבל התקציב המתאים לכך על-ידי המשרד הממשלתי/הגורם הציבורי הרלוונטי, וביחס לכל חלק יחסי בביצוע העבודה שבגינה התקבל במועצה תקציב מספק בלבד. היה ותקציב כזה לא יתקבל במלואו ו/או בחלקו ו/או התקבל בשלבים, תהא המועצה רשאית להודיע ליועץ/ים, בכל שלב שהוא של העבודה (לרבות בשלב ההליך וטרם הכרזה על זוכה ו/או טרם תחילת ההתקשרות עם הזוכה בהליך), על ביטול ההליך ו/או ההתקשרות ו/או דחיית ביצועה, כולה או חלקה, ו/או ביצועה בשלבים ובמועדים שתקבע המועצה וליועץ לא תהיה כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה כל שהיא כלפי המועצה ביחס לביטול/הדחייה המלאה/החלקית כאמור, זולת בגין אותו חלק מן היועץ, ככל שהתבצע, שביצעו הוסכם בין הצדדים.

נאיה קורין-פז

עו"ד מאיה קורין-פז
יועצת משפטית

אסתר זיסמן
גזברית

עמית כהן
מנכ"ל