

# רישוי עסקים במועצה אזורית גולן: השותפים שלכם לדרך

פתיחת עסק בגולן היא צעד משמעותי לפיתוח המרחב הכפרי שלנו. מחלקת רישוי עסקים כאן כדי ללוות אתכם בתהליך, להנגיש את הדרישות הרגולטוריות ולהבטיח שהעסק שלכם יפעל בבטחה, בסטנדרטים הגבוהים ביותר ובהתאם לחוק.

## 3 כללי זהב לרישוי יעיל ומוצלח

הניסיון שלנו מראה ששיתוף פעולה מוקדם הוא המפתח לחיסכון בזמן ומשאבים.

1. **אנחנו כאן כדי לכוון:** אנחנו רואים את עצמנו ככתובת המקצועית שלכם. התייעצות איתנו בשלבים המוקדמים תסייע לכם להבין את דרישות החוק ולהימנע מטעויות תכנוניות יקרות.
2. **תכנון מקדים מונע עיכובים:** אל תצאו לדרך לפני שבדקתם את התאמת הנכס לייעודו. בדיקה פשוטה תיתן לכם שקט נפשי להתקדם בביטחון.
3. **דיוק ומקצועיות:** הגשת בקשה מלאה ומסודרת, בליווי אנשי המקצוע המתאימים, היא המסלול המהיר ביותר לקבלת הרישוי.

## שלבי תהליך הרישוי

### שלב 0: בדיקה מקדימה – הבסיס להצלחה

לפני חתימה על חוזה או תחילת שיפוץ, חשוב לבצע שתי בדיקות קריטיות:

- **האם העסק טעון רישוי?** בדקו בצו רישוי עסקים האם סוג הפעילות שלכם מחייב רישוי. קישור [מנוע חיפוש לעסקים טעוני](#) (עסק שלא מופיע בצו לא טעון רישוי)
- **מידע מוקדם ותכנון:** לקבלת מידע על הנכס יש לפנות לוועדה לתכנון ובניה. חשוב לוודא שהמבנה חוקי ושהשימוש המבוקש תואם את היתר הבנייה הקיים.

### שלב 1: הכנת התוכניות והמסמכים

עבודה עם מתכנן או יועץ מוסמך תבטיח שהמסמכים שלכם יעמדו בדרישות גורמי האישור:

- **תוכנית עסק ומפה מצבית:** שרטוטים מדויקים המציגים את העסק וסביבתו.
- **נגישות:** הבטחת נגישות מלאה לאנשים עם מוגבלות (מתו"ס ושירות).
- **מסמכים משפטיים:** חוזה שכירות.

### שלב 2: הגשת הבקשה באתר המועצה

המועצה מקדמת שירות דיגיטלי ונגיש.

- את הבקשה יש להגיש [באופן מקוון](#) ישירות באתר המועצה.
- לבקשה תדרשו לצרף את התכניות משלב 1
- במעמד ההגשה תתבקשו לשלם את [אגרת הרישוי](#) כחוק באתר המועצה.

### שלב 3: תיאום מול גורמי האישור

המחלקה שלנו מרכזת את העבודה מול כל הגופים הרלוונטיים (משטרה, כבאות, משרד הבריאות והגנת הסביבה). אנו נדאג להעביר את התוכניות לבחינתם ונרכז עבורכם את התשובות והדרישות לביצוע.

## שלב 4: קבלת הרישיון

בהתאם לסוג העסק ומורכבותו, יינתן לכם סוג הרישיון המתאים:

- **רישיון תקופתי:** רישיון ארוך טווח המעניק יציבות לעסק.
- **היתר זמני:** מאפשר התחלת פעילות תוך השלמת דרישות אחרונות.
- **מסלול תצהיר (מזורז):** לעסקים בדרגת סיכון נמוכה, המאפשר קבלת אישור מהיר על בסיס הצהרת עמידה בתנאים.

## איזה מסלול מתאים לכם?

[קישור לטבלה מפורטת](#)

| מסלול         | סוג העסק                            | מהירות התהליך                   |
|---------------|-------------------------------------|---------------------------------|
| רגיל          | עסקים מורכבים (מזון, תעשייה)        | בחינה מעמיקה של כל גורמי האישור |
| מזורז (תצהיר) | עסקים קטנים/פשוטים (חנויות, מספרות) | אישור מהיר תוך ימים מהגשת הבקשה |

## יש לכם שאלות? הצוות שלנו זמין עבורכם

אנחנו מזמינים אתכם ליצור איתנו קשר, להתייעץ ולתאם פגישה. הצלחת העסק שלכם היא הצלחת הגולן כולו.

- **טלפון:** 04-6969706
- **דוא"ל:** [R-asakim@megolan.org.il](mailto:R-asakim@megolan.org.il)
- **אתר המועצה:** <https://www.golan.org.il/business>
- **קבלת קהל:** בתיאום מראש בלבד במשרדי המועצה.